



ESQUADRIAS			
20- 0,62x1,20	26- 0,70x1,40	32- 1,20x1,50 (Lateral)	
1- 1,20x1,50	17- 0,60x0,45	15- 0,81x1,35 (Portaria)	
22- 1,40x1,40	18- 0,50x0,60 (Lateral)	15- 0,81x0,66 (Portaria)	
3- 0,50x0,60 (T3, T4)	19- 0,50x0,60 (T3, T4)	16- 0,90x0,66 (Portaria)	
4- 0,70x1,50	10- 0,50x1,50	17- 0,90x1,80	
	11- 0,60x1,75 (Lateral)	18- 0,90x1,30	
	12- 0,81x1,50 (Lateral)	19- 0,90x1,35 (Lateral)	
		20- 0,90x1,35 (Lateral)	
		21- 0,90x1,35 (Lateral)	
		22- 0,90x1,35 (Lateral)	
		23- 0,90x1,35 (Lateral)	
		24- 0,90x1,35 (Lateral)	
		25- 0,90x1,35 (Lateral)	
		26- 0,90x1,35 (Lateral)	
		27- 0,90x1,35 (Lateral)	
		28- 0,90x1,35 (Lateral)	
		29- 0,90x1,35 (Lateral)	
		30- 0,90x1,35 (Lateral)	
		31- 0,90x1,35 (Lateral)	
		32- 0,90x1,35 (Lateral)	
		33- 0,90x1,35 (Lateral)	
		34- 0,90x1,35 (Lateral)	
		35- 0,90x1,35 (Lateral)	
		36- 0,90x1,35 (Lateral)	
		37- 0,90x1,35 (Lateral)	
		38- 0,90x1,35 (Lateral)	
		39- 0,90x1,35 (Lateral)	
		40- 0,90x1,35 (Lateral)	
		41- 0,90x1,35 (Lateral)	
		42- 0,90x1,35 (Lateral)	
		43- 0,90x1,35 (Lateral)	
		44- 0,90x1,35 (Lateral)	
		45- 0,90x1,35 (Lateral)	
		46- 0,90x1,35 (Lateral)	
		47- 0,90x1,35 (Lateral)	
		48- 0,90x1,35 (Lateral)	
		49- 0,90x1,35 (Lateral)	
		50- 0,90x1,35 (Lateral)	
		51- 0,90x1,35 (Lateral)	
		52- 0,90x1,35 (Lateral)	
		53- 0,90x1,35 (Lateral)	
		54- 0,90x1,35 (Lateral)	
		55- 0,90x1,35 (Lateral)	
		56- 0,90x1,35 (Lateral)	
		57- 0,90x1,35 (Lateral)	
		58- 0,90x1,35 (Lateral)	
		59- 0,90x1,35 (Lateral)	
		60- 0,90x1,35 (Lateral)	
		61- 0,90x1,35 (Lateral)	
		62- 0,90x1,35 (Lateral)	
		63- 0,90x1,35 (Lateral)	
		64- 0,90x1,35 (Lateral)	
		65- 0,90x1,35 (Lateral)	
		66- 0,90x1,35 (Lateral)	
		67- 0,90x1,35 (Lateral)	
		68- 0,90x1,35 (Lateral)	
		69- 0,90x1,35 (Lateral)	
		70- 0,90x1,35 (Lateral)	
		71- 0,90x1,35 (Lateral)	
		72- 0,90x1,35 (Lateral)	
		73- 0,90x1,35 (Lateral)	
		74- 0,90x1,35 (Lateral)	
		75- 0,90x1,35 (Lateral)	
		76- 0,90x1,35 (Lateral)	
		77- 0,90x1,35 (Lateral)	
		78- 0,90x1,35 (Lateral)	
		79- 0,90x1,35 (Lateral)	
		80- 0,90x1,35 (Lateral)	
		81- 0,90x1,35 (Lateral)	
		82- 0,90x1,35 (Lateral)	
		83- 0,90x1,35 (Lateral)	
		84- 0,90x1,35 (Lateral)	
		85- 0,90x1,35 (Lateral)	
		86- 0,90x1,35 (Lateral)	
		87- 0,90x1,35 (Lateral)	
		88- 0,90x1,35 (Lateral)	
		89- 0,90x1,35 (Lateral)	
		90- 0,90x1,35 (Lateral)	
		91- 0,90x1,35 (Lateral)	
		92- 0,90x1,35 (Lateral)	
		93- 0,90x1,35 (Lateral)	
		94- 0,90x1,35 (Lateral)	
		95- 0,90x1,35 (Lateral)	
		96- 0,90x1,35 (Lateral)	
		97- 0,90x1,35 (Lateral)	
		98- 0,90x1,35 (Lateral)	
		99- 0,90x1,35 (Lateral)	
		100- 0,90x1,35 (Lateral)	

Quadro de Áreas				
BLOCO	TIPO	ÁREA PRIVATIVA (m <sup>2</sup> )		ÁREA COMUM (m <sup>2</sup> )
		CONSTRUÇÃO	DISCOSCIPADA	
A	1	243,00	243,00	243,00
	2	243,00	243,00	243,00
	3	243,00	243,00	243,00
	4	243,00	243,00	243,00
B	1	243,00	243,00	243,00
	2	243,00	243,00	243,00
	3	243,00	243,00	243,00
	4	243,00	243,00	243,00
C	1	243,00	243,00	243,00
	2	243,00	243,00	243,00
	3	243,00	243,00	243,00
	4	243,00	243,00	243,00
D	1	243,00	243,00	243,00
	2	243,00	243,00	243,00
	3	243,00	243,00	243,00
	4	243,00	243,00	243,00
TOTAL PARCIAL		972,00	972,00	972,00
TOTAL CONSTRUÇÃO		3888,00	3888,00	3888,00

RESUMO			
TERRENO	3.038,06m <sup>2</sup>	ÁREA LIVRE PRIVATIVA (DESCOBERTA)	1.115,51m <sup>2</sup>
CONSTRUÇÃO	3.888,00m <sup>2</sup>	ÁREA LIVRE COMUM (DESCOBERTA)	1230,07m <sup>2</sup>
TOTAL	6.926,06m <sup>2</sup>	COEF. APROVEITAMENTO	0,399
		TAXA DE OCUPAÇÃO	21,45%
		PROJEÇÃO CONSTR. TERRENAS	657,81m <sup>2</sup>
		ÁREA DE PISCINA	24,00m <sup>2</sup>

## PROJETO COMPLETO

FOLHA ÚNICA

AGRUPOAMENTO DE EDIFICAÇÃO MULTIFAMILIAR COM 14 UNIDADES RESIDENCIAIS

LOTE 39B - RUA 03 - LOTEAMENTO PARQUE DA MATA (aprovado sob processo nº 2875/06) - SÍTIO DO LAGO - KM 576,45 DA BR 101 - PARATY - RJ

• Zona residencial - ZR2

PROPRIETÁRIO: Eliete Lopes do Carmo

DATA: JANEIRO/2010

ESCALAS INDICADAS: 1:100, 1:50, 1:20, 1:10, 1:5, 1:2,5, 1:1,5, 1:1,2, 1:1,1, 1:1,0, 1:0,8, 1:0,6, 1:0,5, 1:0,4, 1:0,3, 1:0,2, 1:0,1, 1:0,05, 1:0,02, 1:0,01

PROPRIETÁRIO: Eliete Lopes do Carmo

ARQUITETA: CREA 79.320/P - Insc. Nº 89-02239-7

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ÁREAS

TERRENO: 3.038,06m<sup>2</sup>

CONSTRUÇÃO: TIPO 1 = 3 UNIDADES 243,00m<sup>2</sup>

TIPO 2 = 3 UNIDADES 243,00m<sup>2</sup>

TIPO 3 = 3 UNIDADES 243,00m<sup>2</sup>

TIPO 4 = 4 UNIDADES 366,92m<sup>2</sup>

PORTARIA: 6,00m<sup>2</sup>

TOTAL CONST.: 1.115,51m<sup>2</sup>

ÁREA LIVRE PRIVATIVA (DESCOBERTA): 1230,07m<sup>2</sup>

ÁREA LIVRE COMUM (DESCOBERTA): 1230,07m<sup>2</sup>

COEF. APROVEITAMENTO: 0,399

TAXA DE OCUPAÇÃO: 21,45%

PROJEÇÃO CONSTR. TERRENAS: 657,81m<sup>2</sup>

ÁREA DE PISCINA: 24,00m<sup>2</sup>

APROVAÇÃO

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE T1, T2, T3:

(Térreo) 41,20m<sup>2</sup>

(Superior) 39,80m<sup>2</sup>

(Total) 81,00m<sup>2</sup>

CONSTRUÇÃO DA UNIDADE T4:

(Térreo) 51,93m<sup>2</sup>

(Superior) 39,80m<sup>2</sup>

(Total) 91,73m<sup>2</sup>